

➤ CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT ADMINISTRATIF POUR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VENDEUVRE SOULAINES  
10200 SOULAINES  
(SURFACE : 595 M<sup>2</sup>)

⇒ Maître d'ouvrage	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VENDEUVRE SOULAINES	
⇒ Maître d'œuvre	Cabinet JUVENELLE ARCHITECTE	
⇒ Mission	base + RT 2012	
⇒ Montant des travaux	lot chauffage – ventilation	263 000,00 €/HT
	lot plomberie – sanitaires	21 969,92 €/HT
	lot électricité	79 918,00 €/HT
	<b>TOTAL</b>	<b>364 887,22 €/HT</b>
⇒ Année de réalisation	Travaux en cours (démarrage le 12.09.22. / fin des travaux prévue en novembre 2023)	
🔗 Classement du bâtiment	Établissement Recevant du Public de 5 <sup>ème</sup> catégorie de type PE (Petit Établissement) avec activités de type W (bureaux) et type T (salle d'expositions).	

- ✓ chauffage et rafraîchissement par pompe à chaleur eau glycolée / eau,
- ✓ émission via plancher chauffant ou plafond chauffant / rafraîchissant,
- ✓ amenée d'air neuf des locaux assurée par une centrale double flux située en terrasse, équipée d'un récupérateur avec rendement 90 % et d'une batterie d'appoint eau chaude,
- ✓ réseau de la salle de réunions équipé de registres motorisés pilotés par sondes de présence,
- ✓ sanitaires équipés d'une extraction mécanique à fonctionnement permanent,
- ✓ plomberie – sanitaires (production via un chauffe-eau électrique, distribution, évacuations, appareils sanitaires avec mitigeurs thermostatiques, équipements P.M.R., système pour la limitation de la consommation d'eau),
- ✓ électricité, courants forts – courants faibles (distribution, éclairage, éclairage de sécurité, appareillage, réseaux de communication, alarme incendie de type 4 et alarme intrusion).

