

➤ AMÉLIORATION ÉNERGÉTIQUE ET MISE EN ACCESSIBILITÉ DE LA MAIRIE, DE LA SALLE POLYVALENTE ET DU BUREAU DE POSTE  
 RUE LOUIS HUSSON - 10220 PINEY  
 (SURFACES SALLE DES FÊTES ET LOCAUX ANNEXES : 418,5 M<sup>2</sup> / MAIRIE : 143,5 M<sup>2</sup> / BUREAUX DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES : 172,20 M<sup>2</sup> / BUREAUX 220,40 M<sup>2</sup> / SOUS-SOL BUREAUX : 107,7 M<sup>2</sup> / SOUS-SOL MAIRIE : 73 M<sup>2</sup>)

⇒ Maître d'ouvrage	MAIRIE DE PINEY	
⇒ Maître d'ouvrage délégué	SIABA	
⇒ Cabinet d'Architectes	Cabinet ADS ARCHITECTURE	
⇒ Bureau d'études	AGS INGÉNIERIE	
⇒ Mission	base + EXE + RT Existant + Étude de Faisabilité	
⇒ Montant des travaux	lot chauffage – ventilation	340 458,82 €/HT
	lot plomberie – sanitaires	32 711,20 €/HT
	lot électricité	137 270,00 €/HT

**TOTAL** **510 440,02 €/HT**

⇒ Année de réalisation Travaux en cours (démarrage Avril 2022 – délai 14 mois)

🔗 Classement des bâtiments Établissement Receptant du Public de 5<sup>ème</sup> catégorie de type W (administration).  
 Établissement Receptant du Public de 4<sup>ème</sup> catégorie de type L (salle polyvalente).  
 Établissement Receptant des Travailleur (code du travail).

- ✓ création d'une chaufferie regroupant deux chaudières à granulés à condensation (en cascade jumelées) et 1 silo,
- ✓ chauffage des locaux par des radiateurs basse température,
- ✓ ventilation autoréglable à fonctionnement permanent pour les sanitaires, le vestiaire et les locaux annexes,
- ✓ ventilation double flux assurant le débit d'air neuf hygiénique et le chauffage pour la salle polyvalente,
- ✓ rafraichissement de certains locaux par des systèmes à détente directe,
- ✓ rafraichissement de la salle polyvalente par un système à eau glacée,
- ✓ production d'eau glacée en PSE,
- ✓ plomberie – sanitaires (distribution, évacuations, production EC, appareils sanitaires, ...),
- ✓ électricité courants forts – courants faibles,
  - pour la salle des fêtes : distribution, éclairage intérieur et de sécurité, appareillage, réseaux de communication et alarme incendie / PSE : limiteur de son, boucle magnétique, alarme intrusion,
  - pour le bureau de Poste : distribution, éclairage intérieur et de sécurité, appareillage, réseaux de communication, alarme technique, alarme incendie, contrôle d'accès / PSE : alarme intrusion

